

ROMANIA
JUDETUL Bacău
COMUNA Parava
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E nr. 48 din 10.10.2022

Privind aprobarea participării Comunei Parava în cadrul Programului National de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice)- cu proiectul de investiții „Reabilitare Bibliotecă în Comuna Parava, județul Bacău”

Consiliul local al comunei Parava, județul Bacău, întrunit în ședința de îndată, convocată prin Dispoziția primarului comunei nr.297 din 09.10.2022

Având în vedere Referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 5405 din 09.09.2022, întocmit de Primarul comunei Parava, prin care solicită inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea participării Comunei Parava în cadrul Programului National de Redresare și Reziliență, componenta 5- Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice)- cu proiectul de investiții „Reabilitare Bibliotecă în Comuna Parava, județul Bacău”;

Având în vedere Raportul compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 5404 din 09.10.2022, întocmit de către d-na Diaconu Mihaela Tatiana.- consilier achiziții publice din cadrul Biroului Contabilitate și Achiziții Publice din Primăria comunei Parava;

Având în vedere Proiectul de hotărâre întocmit în acest sens și înregistrat sub nr. 46 din 09.09.2022;

Având în vedere prevederile OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului national de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Având în vedere prevederile HG nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului national de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Având în vedere prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Având în vedere prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Avand in vedere prevederile art. 7 alin. (2) si art. 1166 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la contracte sau conventii;

Avand in vedere prevederile art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de construire, completata si modificata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de catre Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Parava, inregistrat sub nr. 130 din 30.03.2022;

Avand in vedere avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al com. Parava, jud. Bacau

Avand in vedere prevederile art. 129 alin 2 lit d) coroborat cu prevederile alin. 7 lit. n) ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ adopta prezenta

HOTARAM

Art.1. Se aproba participarea Comunei Parava, judetul Bacău in cadrul Programului National de Redresare si Rezilienta, Componenta 5- Valul renovarii, axa 2 — Schema de granturi pentru eficienta energetica și rezilienta in cladiri publice, operatiunea B.1: Renovarea integrata (consolidare seismica și renovare energetica moderata a cladirilor publice)- cu proiectul de investitii „**Reabilitare Bibliotecă în Comuna Parava, județul Bacău**”, ale carui lucrari sunt descrise in **Anexa** la prezenta Hotarare.

Art. 2. – Comuna Parava va respecta toate cerintele PROGRAMULUI si a contractului de finantare ce ar urma sa fie semnat in cazul aprobarii proiectului de investitii. In acest sens, se aproba participarea la Program, respectiv:

- Isi exprima acordul privind asigurarea și susținerea valorii maxime eligibile a proiectului;

- Isi exprima acordul cu privire la contractarea finanțării;

- Isi exprima acordul privind susținerea in totalitate a tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico- economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art. 3. (1) Se aproba valoarea maxima eligibila a obiectivului de investitie „Reabilitare Bibliotecă în Comuna Parava, județul Bacău”, in suma de **846.802,854 lei**, la care se adauga TVA in cuantum de **160.892,54 lei**.

(2) Se aproba alocarea fondurilor necesare finantarii cheltuielilor neeligibile din cadrul proiectului.

Art. 4. Persoana desemnata sa reprezinte Comuna Parava in relatia cu Ministerul Dezvoltarii Lucrarilor Publice si Administratiei este domnul Dediu Costel - primarul comunei Parava.

Art. 5. Primarul comunei Parava, domnul Dediu Costel se imputerniceste sa duca la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 6. Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetului Bacău pentru controlul legalitatii, o va aduce la cunostinta Primarului si o va afisa pe pagina de internet a institutiei www.primariaparava.ro in locurile special amenajate pentru a fi adusa la cunostinta publica.

**Presedinte de sedinta
Consilier local,
Chiriac Manole**



**Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL,
Irma Maria Holban**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. / ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> xsimplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²⁾	10.10.2022 .	
2	Comunicarea către primar ²⁾	10.10.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	11.10.2022	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	10.10.2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾ / /	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	10.10.2022	

Privind aprobarea participării Comunei Parava în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice)- cu proiectul de investiții „Reabilitare Bibliotecă în Comuna Parava, județul Bacău”

Descrierea sumară a investiției

SITUATIA EXISTENTA:

Construcția realizată - Descrierea soluției de arhitectură:

Corpul C1- are regimul de înălțime **parter**. Acoperișul este tip șarpantă. Clădirea în plan, se înscrie într-o formă dreptunghiulară.

SITUATIA PROPUSA:

Construcțiile ce se realizează - Descrierea soluției de arhitectură:

Corpul C1- are regimul de înălțime **parter**. Acoperișul este tip șarpantă. Clădirea în plan, se înscrie într-o formă dreptunghiulară.

Situație existentă

Din punct de vedere al soluției de arhitectură clădirea se caracterizează prin:

Funcțiunea principală	Bibliotecă
Soluții de închidere exterioare și compartimentări interioare	Pereții exteriori care alcătuiesc anvelopa clădirii sunt alcătuiți astfel: tencuială interioară de cca. 5.00 cm grosime, zidărie din cărămidă plină având grosimea de 35.00 cm grosime, tencuială exterioară de cca. 5.00 cm grosime, pereții interiori sunt din zidărie de cărămidă plină de 30 cm grosime
Învelitoarea și acoperișul	Invelitoare din țiglă ceramică și acoperiș de tip șarpantă
Finisaje interioare	- pardoselile: mozaic, parchet/gresie - pereții: tencuieli și zugraveli oboișnuite - tavanul: tencuieli și zugraveli oboișnuite - tâmplărie interioară – uși lemn/pvc
Finisaje exterioare	- Tencuieli obișnuite - Tamplărie exterioară din lemn/ pvc cu geam termopan

	- Trotuarul din jurul cladirii este din beton si are o latime de cc.a 70 cm
Funcțiunea principală-C1	Biblioteca
Regim de înălțime-C1	P
H max _(coama) -C1	5.96 m
h max _(streașină) -C1	3.65 m
S.c _(suprafață construită)	183.00 mp
S.c.d. (suprafață construită desfășurată)	183.00 mp
S.u. (suprafață utilă)	148.16 mp
Categoria de importată a clădirii	C - conform HGR nr. 766/1997
Clasa de importată a clădirii	III - conform normativ P100 - 1/2013
Gradul de rezistență la foc	IV
Conform P 100-1/2013 rezultă pentru amplasament:	Ag. = 0.35 g Tc. =0.7 sec

Situație propusă

Din punct de vedere al soluției de arhitectură clădirea se caracterizează prin:

Funcțiunea principală	Biblioteca
Soluții de închidere exterioare	Pentru pereții exteriori se recomandă montarea unui strat termoizolant eficient pe suprafața exterioară a pereților din vată minerală de 10 cm grosime protejată cu tencuială;
Finisaje interioare	- pardoselile: mozaic, parchet/gresie - pereții: tencuieli și zugraveli oboișnuite - tavanul: tencuieli și zugraveli oboișnuite - iluminatul: va fi asigurat de corpuri eficiente energetic cu senzor de mișcare în spațiile comune; montarea corpurilor de iluminat cu lămpi fluorescente de tip LED - Ventilarea sălilor de clasă și a spațiilor comune se face natural prin ochiurile mobile ale tamplariilor
Finisaje exterioare	- izolarea termică a soclului de 10 cm grosime polistiren extrudat; Izolație termică pe conturul golurilor de tâmplărie, pe suprafața exterioară a pereților existenți, protejată cu tencuială subțire armată cu țesătură deasă de fibre de sticlă sau fibre organice; - termoizolarea planșeului inferior. Montarea unui strat de izolație termică dintr-un strat de polistiren extrudat de 10 cm grosime și protejarea acestuia cu o sapă slab armată peste care se va monta pardoseala. Se propune izolarea termică a planșeului superior cu 25 cm grosime

	– vată minerală și protejarea acesteia cu o podină din scandura sau placi de osb;
Tâmplărie	Înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic (dotată cu garnituri de etanșare și orificii hidrofuge prevăzute cu mască de protecție, dotate cu fante de circulație naturală controlată a aerului între exterior și spațiile ocupate, cu geam termoizolant prevăzut cu suprafața tratată, cu emisivitate redusă low-e)
Sistem de încălzire	Se propune realizarea unui sistem de încălzire performant-centrală termică proprie ce funcționează cu combustibil solid (biomasă) și corpuri de încălzire statice dotate cu robinete cu cap termostatic. Izolarea conductelor de distribuție din spațiile neîncălzite. Dotarea instalației de încălzire cu sistem de automatizare care să permită reducerea consumului pe timp de noapte și în timpul neutilizării spațiilor de clădire;
Funcțiunea principală-C1	Biblioteca
Regim de înălțime-C1	P
H max(coama) –C1	5.96 m
h max(streașină)-C1	3.65 m
S.c(suprafață construită)	183.00 mp
S.c.d. (suprafață construită desfășurată)	183.00 mp
S.u. (suprafață utilă)	148.16 mp
Categoria de importată a clădirii	C - conform HGR nr. 766/1997
Clasa de importată a clădirii	III - conform normativ P100 - 1/2013
Gradul de rezistență la foc	IV
Conform P 100-1/2013 rezultă pentru amplasament:	Ag. = 0.35 g Tc. =0.7 sec

Volumetria si spatiul obținut:

Sunt condiționate de cerințele beneficiarului. Soluțiile au fost alese astfel încât să fie în concordanță cu condițiile locale specifice amplasamentului si să ofere un maxim de eficiență investiției respective.

Tratarea arhitecturală:

Aceasta este subordonată cadrului natural al zonei. Aportul la plastica arhitecturală, a aspectului clădirii constă în lărgirea gamei de finisaje utilizate și la rafinamentul soluțiilor de detaliu - specifice. S-au urmărit avantajele ce decurg din soluțiile tehnico - economice și de confort funcțional. Construcția necesită întreținere permanentă.

Materialele folosite:

Atât funcționalul cât și finisajele interioare și exterioare s-au stabilit de comun acord cu beneficiarul și cu cerințele impuse prin Certificatul de Urbanism. S-au utilizat atât la exterior cât și la interior finisaje durabile de calitate, rezistente în timpul exploatării.

Executarea lucrărilor de amenajare:

Lucrarea se va realiza cu personal calificat, specializat, corespunzător. În execuție, constructorul va asigura pe proprie răspundere respectarea prevederilor proiectului și a normelor de protecție a muncii, aferente lucrărilor de construcții montaj și de prevenire a incendiilor.

Amenajare interioara-Situatie existenta -C1:

1. Parter

IND. CAM.	DENUMIRE INCAPERE	SUP. (mp)	HU	VOLUM
	Hol	6.69	3.45	23.08
	Hol	6.17	3.45	21.29
	Hol acces	26.31	3.45	90.77
	Spațiu de depozitare	16.79	3.45	57.93
	Sala de clasă	45.73	3.45	157.77
	Sală de clasă	46.47	3.45	160.32
Su PARTER		148.16		511.15
TOTAL SUPRAFATA INCALZITA		148.16		
TOTAL VOLUM INCALZIT		511.15		

Amenajare interioara-Situatie propusa-C1:

Prin soluția proiectată se dorește corelarea instalațiilor și funcționalului cu legislația în vigoare privind cerințele de calitate în construcții: rezistență mecanică și stabilitate, siguranța în exploatare, securitatea la incendiu, igienă, sănătate și mediu, economie de energie și izolare termică, protecția împotriva zgomotului.

2. Parter

IND. CAM.	DENUMIRE INCAPERE	SUP. (mp)	HU	VOLUM
	Hol	6.69	3.45	23.08
	Hol	6.17	3.45	21.29
	Hol acces	26.31	3.45	90.77
	Spațiu de depozitare	16.79	3.45	57.93
	Sala de clasă	45.73	3.45	157.77
	Sală de clasă	46.47	3.45	160.32
Su PARTER		148.16		511.15
TOTAL SUPRAFATA INCALZITA		148.16		
TOTAL VOLUM INCALZIT		511.15		

Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii:

Conform temei de proiectare corelată cu legislația în vigoare s-a asigurat:

- camerele beneficiaza de ventilatie naturala;
- suprafetele minime impuse de legislatia in vigoare sunt respectate;
- este asigurata norma minima de lumina pentru fiecare incapere de locuit;

**Presedinte de sedinta
Consilier local,
Chiriac Manole**



**Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL,
Irma Maria Holban**