

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI PARAVA

### **HOTĂRÂRE NR.36/27.07.2022**

privind modificarea HCLnr .33/2022 privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investitii Reactualizarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii **Reabilitare, modernizare si extindere/masardare centru integrat comunitar în Comuna Parava, județul Bacău.**

*Consiliul Local al comunei Parava, județul Bacău,*

*Având în vedere:*

Referatul de aprobare nr.3852/26.07.2022 al primarului Comunei Parava;  
Raportul compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Parava cu nr 3849/26.07.2022.

*Ținând cont de prevederile:*

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale

OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ art 129, alin 4 lit d)

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### **HOTĂRĂȘTE :**

Art.1. – Se aprobă documentația tehnico –economice pentru obiectivul de investitii : **”Reabilitare, modernizare si extindere/masardare centru integrat comunitar în Comuna Parava, județul Bacău”** conform Devizului general prevazut in Anexa nr. 1 ce este parte integranta din prezentul document

Art.2. – Se aprobă valoarea totală a proiectului, în cuantum de 1.901093,37 lei (inclusiv TVA).

Art.3 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului " obiectivul de investitii :” Reabilitare, modernizare si extindere/masardare centru integrat comunitar în Comuna Parava, județul Bacău ", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul UAT com. Parava.

Art.4. Se împuternicește DEDIU Costel reprezentant legal al UAT COMUNA PARAVA să semneze toate actele necesare în numele UAT COMUNA PARAVA.

Art.5.(1) Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege către: primarului comunei, Instituția Prefectului - Județul Bacău, Consiliul Județean Bacău;

(2).Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, prin afișare la sediul Primăriei și publicarea pe pagina de internet, la adresa: [www.primariaparava.ro](http://www.primariaparava.ro)

**Presedinte de sedinta**  
**Consilier local**  
Chiriac Manole



**Contrasemneaza,**  
**SECRETAR GENERAL COMUNĂ**  
Irma Maria Holban

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 6/2021

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	27.07.2022	
Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	27.07.2022	SG
Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	27.07.2022	SG
Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	27.07.2022	SG
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	27.07.2022	SG
Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	27.07.2022	

Anexa nr. 1 la HCL nr 36/2022

Obiectivul: "REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE/ MANSARDARE CENTRU INTEGRAT COMUNITAR ÎN COMUNA PARAVA, JUDEȚUL

BACĂU"

Beneficiar: COMUNA PARAVA , JUDEȚUL BACAU

Amplasament: JUDEȚUL BACAU, COMUNA PARAVA - SAT DRĂGUȘANI

**DEVIZ GENERAL**

Privind cheltuielile necesare realizării: "REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE/ MANSARDARE CENTRU INTEGRAT COMUNITAR ÎN COMUNA PARAVA, JUDEȚUL BACĂU"

în lei/ EURO la cursul de schimb - 4,7850 lei/EURO


Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
<b>1.</b>	<b>CAPITOLUL 1:</b>			
	<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	54.968,95	10.444,10	65.413,05
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>54.968,95</b>	<b>10.444,10</b>	<b>65.413,05</b>
<b>2.</b>	<b>CAPITOLUL 2:</b>			
	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	20.457,32	3.886,89	24.344,21
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>20.457,32</b>	<b>3.886,89</b>	<b>24.344,21</b>
<b>3.</b>	<b>CAPITOLUL 3:</b>			
	<b>Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:</b>			
3.1	Studii	1.600,00	304,00	1.904,00
	3.1.1. Studii de teren	1.600,00	304,00	1.904,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	700,00	0,00	700,00
3.3	Expertizare tehnică	1.500,00	285,00	1.785,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
<b>3.5</b>	<b>Proiectare</b>	<b>41.000,00</b>	<b>7.790,00</b>	<b>48.790,00</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>50.500,00</b>	<b>9.595,00</b>	<b>60.095,00</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.7.2. Auditul financiar	5.500,00	1.045,00	6.545,00
<b>3.8</b>	<b>Asistența tehnică</b>	<b>13.000,00</b>	<b>2.470,00</b>	<b>15.470,00</b>
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>109.300,00</b>	<b>20.634,00</b>	<b>129.934,00</b>
<b>4.</b>	<b>CAPITOLUL 4</b>			
	<b>Cheltuieli pentru investiția de bază:</b>			
4.1	Construcții și instalații	1.092.119,28	207.502,66	1.299.621,94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesită montaj	24.234,00	4.604,46	28.838,46

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
4.4	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	92.671,10	17.607,51	110.278,61
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1.209.024,38</b>	<b>229.714,63</b>	<b>1.438.739,01</b>
<b>5.</b>	<b>CAPITOLUL 5</b>			
	<b>Alte cheltuieli:</b>			
5.1	Organizare de șantier	2.941,18	558,82	3.500,00
5.1.1	Lucrări de construcții si instalatii aferente organizari	2.941,18	558,82	3.500,00
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21.901,21	0,00	21.901,20
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.475,30	0,00	5.475,30
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	10.950,60	0,00	10.950,60
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.475,30	0,00	5.475,30
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	175.573,01	33.358,87	208.931,88
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>207.415,40</b>	<b>35.247,70</b>	<b>242.663,10</b>
<b>6.</b>	<b>CAPITOLUL 6</b>			
	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.601.166,05</b>	<b>299.927,32</b>	<b>1.901.093,37</b>
	<b>C+M</b>	<b>1.170.486,73</b>	<b>222.392,48</b>	<b>1.392.879,21</b>

# MATEI AURORA

Digitally signed by MATEI AURORA  
DN: c=RO, l=Iasi, sn=MATEI,  
givenName=AURORA,  
serialNumber=200506245MA212,  
name=MATEI AURORA, cn=MATEI  
AURORA  
Date: 2022.07.27 08:22:39 +03'00'

Președintele de ședință  
Chimia e Monolite



Contractant  
Secretar general,  
Hollor Irena Maria

