

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PARAVA

HOTĂRÂREA NR. 15/01.03.2023

Privind aprobarea RAPORTULUI FINAL DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN ETAPA IV
Implicarea si consultarea publicului in etapa aprobarii propunerilor P.U.G si R.L.U aferent - pentru
„ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G) SI R.L.U., COMUNA PARAVA, JUD.BACAU

Consiliul Local al comunei Parava, județul Bacău,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.928/27.02.2023 al primarului Comunei Parava;
- Raportul compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Parava cu nr 905/27.02.2023.

Ținând cont de prevederile:

- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- prevederile Ordinului M.D.R.A.P nr. 233/26.02.2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism;
- prevederile Ordinului M D.R.T nr.2701 din 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului si de urbanism;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a intocmit prezentul RAPORT privind informarea si consultarea publicului in cadrul etapelor procedurii de elaborare, avizare, aprobare si monitorizare pentru documentatia „Actualizare Plan Urbanistic General P.U.G) si R.L.U., comuna Parava, jud.Bacau”.

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aproba Raportul final de informare și consultare a publicului-Etapa IV referitor la implicarea si consultarea publicului în etapa aprobării propunerilor PUG și RLU pentru actualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Parava, județul Bacău, conform anexei nr.1 ce face parte integrată din prezenta hotărâre.

hotărâre.

Art.2 Prin grija secretarului general al comunei prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județul Bacău
- Primarului comunei Parava, județul Bacău
- D-lui Țipordei Petruță- responsabil Urbanism și va fi publicată prin afișare la Sediul Consiliul Local și pe site-ul Primăriei Parava.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL**
Soare Vasile

**CONTRASĂMNEAZA
SECRETAR GENERAL COMUNĂ**
Irma Maria Holban

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 15/ 01.03.2023 ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹) s-a făcut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	01.03.2023	
2	Comunicarea către primar ²)	01.03.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	01.03.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵)	01.03.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵)/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	01.03.2023	

R O M A N I A
JUDETUL BACAU
PRIMARIA COMUNEI PARAVA
Adresa: Com.Parava; jud.Bacau; tel/fax 0234252156/0234252165;e-
mail:secretariat@primariaparava.ro; cod fiscal:4535902

NR.905 DIN 27.02.2023


Aprobat,
Primar,
Ing. Costel DEDIU

RAPORT FINAL DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN ETAPA IV
- Implicarea si consultarea publicului in etapa aprobarii propunerilor P.U.G
si R.L.U aferent - pentru „ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
(P.U.G) SI R.L.U., COMUNA PARAVA, JUD.BACAU

Avand in vedere:

- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- prevederile Ordinului M.D.R.A.P nr. 233/26.02.2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism;
- prevederile Ordinului M D.R.T nr.2701 din 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului si de urbanism;
- prevederile H. C. L. al comunei Paravai nr.16 din 21.04.2021 privind aprobarea initierii demersurilor pentru reactualizare Plan Urbanistic General si Regulamentului Local de Urbanism aferente comunei Parava, județul Bacău,
- prevederile H. C. L. al comunei Parava nr.46 din 29.09.2021 privind aprobarea etapei II de obtinere a avizelor pentru reactualizare Plan Urbansitic General și Regulamentului Local al comunei Parava, judetul Bacau;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a intocmit prezentul RAPORT privind informarea si consultarea publicului in cadrul etapelor procedurii de elaborare, avizare, aprobare si monitorizare pentru documentatia „Actualizare Plan Urbanistic General P.U.G) si R.L.U., comuna Parava, jud.Bacau”

Suprafata de teren studiata pentru elaborarea P.U.G. actualizat cuprine intregul teritoriu administrativ al Comunei Parava incluzand intravilanul si extravilanul localitatii.

Proiectul nr. 1/2020 – „Actualizare Plan Urbanistic General P.U.G) si R.L.U., comuna Parava, jud.Bacau” a fost elaborat de catre SC URBAN DECOR BACAU in baza contractului de prestari servicii nr.1336/24.03.2020, respectiv SC URBAN DECOR SRL, cu sediul in Bacau, B-dul Unirii, nr.13, bl. 5/1.tel.0741002492, in baza contractului 1336/24.03.2020 reprezentata prin arhitect Lefter Catrinel.

In vederea aprobarii mai sus mentionate, au fost parcurse etapele de informare si consultarea a publicului atat de catre initiatorul proiectului, Comuna Parava, prin structurile de specialitate din cadrul aparatului propriu care au atributii in procedurile de informare si consultare a publicului (Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului), cat si de catre alte institutii interesate de prevederile documentatiei de urbanism, fiind derulate activitati de informare si consultarea a publicului in mod unitar cu evaluarea de mediu, prin colaborarea cu autoritatile responsabile din domeniul

mediului, in conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T nr.2701 din 2010, art.27, alin.(2). La activitatile de informare si consultare a publicului prezentate mai jos au participat si reprezentatii proiectantului documentatiei P.U.G. actualizat prin managerul de proiect, care au furnizat informatiile solicitate si au motivat solutiile propuse atat in cadrul dezbaterilor publice organizate de catre initiatorul documentatiei cat si de catre autoritatile responsabile din domeniul mediului, precum si in cadrul intalnirilor cu avizatorii.

Informarea si consultarea publica s-a derulat potrivit reglementarilor legale in vigoare, cu respectarea etapelor specifice procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism generale: etapa pregatitoare, etapa de documentare si de elaborarea studiilor de fundamentare, etapa elaborarii propunerilor, etapa aprobarii si etapa monitorizarii implementarii PUG.Consultarea documentatiei a putut fi facuta la sediul administratie publice locale, compartimentul Urbanism, de luni pana vineri intre orele 10:00 – 15:00 cat si on line pe site-ul Primariei comunei Parava :www.primariaparava.ro si pe email www.primariaparava.ro.

Etapa 1 – Implicarea publicului in etapa pregatitoare

Anuntarea intentiei in elaborarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Parava, jud. Bacau – anunt intentie nr.1763/05.04.2021 afisat la sediul primariei Parava la avizier precum si pe site-ul primariei.

Afisarea de catre initiator a panourilor avand informatiile si caracteristicile conform prevederilor Ordinului nr.2701/2011.

Elaborarea procesului verbal nr.1838/11.04.2010 privind rezultatul informarii si consultarii publicului in etapa de initiere a Planului Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism al comunei Parava.

Afisarea la avizierul Primariei Parava.

Nu au fost inregistrate observatii propuneri, sugestii la intentia de elaborare Plan Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism al comunei Parava, judetul Bacau.

Etapa 2 – Implicarea publicului in etapa de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare in ceea ce priveste Planul Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism al comunei Parava, judetul Bacau.

- Anunt public nr. 4355/22.09.2021 privind etapa elaborarii studiilor de fundamentare aferente P.U.G.;
- S-a intocmit Studiul de fundamentare Reambulare Topografica – actualizare baza topografica pentru teritoriul intravilan cu S.C. HELMERT SRL BACAU;
- S-a elaborat „Studiul Geotehnic” de catre SC ECO GEO PREST SRL; Studii profile, Studiu de inundabilitate de catre Administratia Bazinala de Apa Siret.

Nu au fost inregistrate observatii, propuneri, sugestii la intentia de reactualizare a P.U.G. si R.L.U.

Etapa 3 – Implicarea publicului in etapa a III, etapa elaborarii propunerilor P.U.G si R.L.U. aferent.

- Anunt public nr.5678/ 16.11.021 privind informarea si consultarea publicului asupra propunerilor cu privire la „Reactualizarea P.U.G. si a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Parava, judetul Bacau.
- S-a intocmit Studiu istoric/Diagnostic Arheologic cu Ludmila Parnau- prof dr. expert in activitati muzeale si conservarea monumentelor;
- S-a publicat Informarea Publica nr.509/21.01.2021 pentru obtinerea Avizului de Gospodarire a Apelor;
- S-a intocmit Studiu Pedologic si de Bonitate de catre O.S.P.A Bacau in baza contractului nr.3643/05.08.2021;

- S-a intocmit documentatia Aviz CNAIR cu SC Rodut Proiect SRL, conform contract de pretari servicii nr 2149/15.05.2020;
 - Publicarea Anunt 510/21.01.2021 pentru obtinerea Avizului de Mediu;
 - Transmiterea de invitatii la sedinta de dezbatere publica a proiectului P.U.G. al com.Parava privind finalizarea raportului de mediu.
 - Raportul de mediu si Informatiile privind potentialul impact asupra mediului al proiectului propus au fost intocmite de SC ECOPROJECT CONSULTING SRL si au putut fi consultate la sediul A.P. M. Bacau , in zilele de luni – vineri intre orele 8 – 14;
 - Organizarea si desfasurarea dezbaterei publice pentru „Actualizare PUG – comuna Parava in data de 1580/23.03.2021, orele 10:00 in sala de sedinte a primariei Parava.La aceasta dezbatere nu au existat sesizari din partea publicului interesat.
 - Pe perioada derularii acestei etape, documentatia a fost pusa la dispozitia publicului pentru consultare si au fost expuse materiale grafice ce ilustreaza propunerile continute in PUG actualizat, respectiv introducerile in intravilan, la sediul primarie Parava.
 - Consultarea propunerilor, comentariilor, parerilor cat si a optiunilor privind extinderile de intravilan a avut loc in perioada 23.03.2011 – 30.09.2021, intre orele 8;00 -16;00 la sediul comunei Parava.
- Orice alte informatii considerate necesare pentru a sustine preluarea sau nepreluarea propunerilor – nu au fost inregistrate.

Etapa 4 - Etapa de aprobare a PUG –ului si a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia

Documentatia in forma finala, supusa consultarii in aceasta etapa, contine toate avizele prevazute de legislatia in vigoare si este pusa la dispozitia publicului spre consultare la sediul institutiei din com Parava, jud Bacau, sat Parava, str.Stefan cel Mare, nr.71 si pe pagina de internet a initiatorului. Aceasta etapa se indeplineste cu respectarea prevederilor Ordinului M.D.R.T.nr.2701/2001 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, ale Legii nr.52 din 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si ale Legii nr.544 din 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

Anuntul privind aducerea la cunostinta publica a proiectului de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic actualizat al Comunei Parava precum si incheierea procedurii de informare si consultare publica va fi afisat la sediul Primariei Comunei Parava si pe pagina de internet a institutiei www.primariaparava.ro.

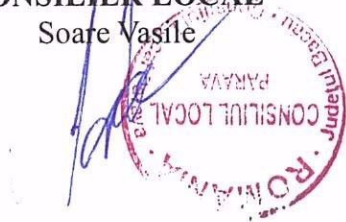
Etapa 5 – Etapa de monitorizare a implementari P:U.G. actualizat

Aceasta etapa se va desfsura dupa aprobarea prin H C.L a Planului Urbanistic General actualizat si se supune prevederilor Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public. Astfel, informatiile continute in PUG si RLU reprezinta informatii de interes public si pot fi puse la dispozitia celor interesati prin publicare pe pagina de internet a primariei.La cerere, pot fi eliberate extrase din aceste documente, sub forma de copii in format tiparit sau electronic, in conditiile Legii nr.544/2001, cu modificarile si completarile ulterioare. Anual, Compartimentul Urbanism prin reprezentantul referent urbanism Tipordei Petruta va intocmi rapoarte privind stadiul implementarii prevederilor P.U.G.

Acest raport a fost elaborat in conformitate cu prevederile Regulamentului Local de Implicare a publicului in elaborarea si/sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului aprobat prin H.C.L nr.16/21.04.2021 si va fi afisat pe pagina de internet a Comunei Parava, impreuna cu celelalte documente prevazute de lege in cazul documentatiilor de urbanism supuse aprobarii prin hotarare a consiliului local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL**

Soare Vasile



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL COMUNĂ**

Irma Maria Holban

A blue ink signature of Irma Maria Holban, written over the text of her name.